



発行者 測志会

〒546-0023 大阪市東住吉区矢田1-5-9 近畿測量専門学校内 TEL: 06-6607-5650 FAX: 06-6607-8830 https://www.kinsoku.ac.jp/alumni/ Mail: sokushikai@kinsoku.ac.jp



筆界と所有権界について

会長 金谷 在珠

拝啓 会員の皆様におかれましては、益々ご清栄の段、お慶び申し上げます。平素は、測志会の事業活動にご理解とご協力を賜り、心より厚く御礼を申し上げます。コロナ感染症の感染拡大防止による安全と安心を第一と考え、一時的な緊急の対応として過去2年間、総会を含む全事業の休止をして参りました。しかし、令和4年度につきましては規模を縮小し、また懇親会を無くし総会のみを近畿測量専門学校にて開催する事となりましたので宜しくお願い致します。

さて、私達が一筆地の測量を行い隣接所有者との立会や境界確認協議書への調印を済ませたところ後日、筆界が別の位置であったとして問題が噴出する場合があります。既にご承知の方も多いと思いますが境界とは文字通り土地の境ではあるものの、実はそのような単純な話では済まされません。ここで重要になってくるのが、似て非なるものとして一般的に所有権界と筆界の二つが有ると言う事です。なまでのその違いについて簡単にまとめてみました。まず筆界とは、表題登記がある一筆の土地とこれに隣接する他の土地との間に登記された時にその境を構成するものとされた2以上の点及びこれらを結ぶ直線の事（不登記法一三三第一項）であり、公法上の境界とも言います。筆界には原始筆界（明治の初め全国的に地租改正事業により確認された境界のこと）、更に後発的原始筆界（耕地整理・土地改良・区画整理事業等の法律により換地処分がなされると、従前の土地に代わって新たな土地の境界が形成されます）と、もう一つの後発的筆界（土地の合筆や分筆登記により新たな境界を形成されたもの）に大きく分けられます。一旦形

近況報告



校長 富 浩 一 郎

校長として2年目を迎えることとなりましたが、新型コロナウイルス感染症拡大の影響がまだに続いております。今年こそは総会・懇親会で卒業生の皆様とお会いしたいと願っておりましたが、残念ながら今年も懇親会の開催は見送られることとなりました。来年こそはコロナも終息し皆様とお会いすることを楽しみにしております。

さて、近畿測量専門学校は3月56名の学生が卒業し4月からは52名の学生が入学致しました。まだまだコロナの心配が払拭できませんが、本校では引き続き学生の皆様に安心して学習に励んでいただくよう感染対策に万全を期すとともに先生方の協力でのケアにも力を入れております。

また、卒業後の就職についても一部上場企業であるパスコ様をはじめ数々の優良企業への斡旋を学校全体で行って参りましたが、今後も業界で活躍する卒業生が増えるよう全力でサポート致します。今後とも卒業生や関係各位のご支援、ご協力のほど、よろしくお願い申し上げます。



学校復帰

教授 谷 健 二

平成16年4月から平成29年3月まで13年間、近畿測量専門学校で教員としてお世話になりました。その後5年間は急傾斜地や土石流関係の防災調査業務に携わり、勉強をさせて頂きましたが、突然の膀胱炎から腎盂腎炎を患い、21日間の入院生活となりました。その時に撮影したCTで肺に影があることも判明しました。泌尿器科の治療が終わり、消化器内科で検査を受けた結果肺がんの疑いがあるとの診断でした。担当医は細胞を採取して結果を見てから治療方法を決めると言っていました。私の判断で手術をすることに決めました。6時間の手術を済ませ無事退院し、定期健診中で現在に至っています。結果もステージ1で早期発見だったので幸いでした。休んでいる間に体の気になるところの手入れをしようと考え、次は眼科で両眼の白内障手術を受け、今はよく見えるようになってきています。気になっていた痔は、以前にも2回程注射による手術を受けたものの改善されなかったため、今回は切除の手術を受け、現在は良くなっています。その後、整形外科でM.R撮影を行った結果腰椎椎間板ヘルニアと坐骨神経痛の診断でした。ブロック注射や薬での治療をして現在に至っています。まだ歩行に少し違和感が残っていますが、コロナ禍でできなかった伊丹市軟式少年野球連盟もまん延防止期間の解除により徐々にできるようになり、休みの日には34年間続けている少年野球の審判を継続しています。この休んでいる間に、なんと山田副校長に連絡をしたところ、再度授業のご依頼があり、これを引き受け致しまして、4月11日の週より勤務をスタートいたしました。今後は、健康維持に注意しながら学校生活と私生活を全うし、再び学校に復帰できたことに感謝を申し上げます。日々努力する所存です。

学校・事務局だより

【卒業・入学】
第52期生の卒業式が、令和4年3月19日、帝国ホテル大阪にて、姉妹校である日本写真映像専門学校と合同で挙行され、56名が卒業しました。第53期生の入学式は、令和4年4月7日、ホテルアウイナ大阪にて、姉妹校である日本写真映像専門学校と合同で挙行され、52名が入学しました。

【資格・免許】
測量士の申請
母校を卒業して2年の実務経験を経ると測量士の申請が可能ですが、卒業時に測量士補の登録を行っていただければ、修了証明書は不要です。早めの申請をお願いいたします。

【卒業証明書の発行】
卒業証明書や成績証明書は、申込受付日から5営業日目に発行いたします。証明書類が必要な場合は、お早めにお申込ください。

【土地家屋調査士】
母校では、土地家屋調査士の資格取得を目指す方へ、東京法経学院大阪校と提携したWスクール「土地家屋調査士コース」を設置しています。卒業生も資格取得を目指して同学院に通学または通信教育を希望される場合、学費の特別割引を受けることができます。詳しくは、同学院へ直接お問い合わせください。（お問い合わせ時に、近畿測量専門学校卒業生である旨をお伝えください。）

令和3年度 会計報告

収入の部		支出の部	
前年度繰越金	¥4,081,013	通信費	¥430,152
終身会費	¥1,120,000	事業費	¥96,300
総会寄付	¥0	事務費	¥0
会報広告料	¥204,461	会合費	¥14,062
懇親会費	¥0	慶弔費	¥0
雑収入	¥12	次年度繰越金	¥4,864,572
合計	¥5,405,086	合計	¥5,405,086

第39回 測志会総会

第39回総会は、令和4年6月25日(土)14時より、母校101教室にて開催いたします。今回は「ZOOM」を利用したリモート参加もできます。なお、参加は100名までで、視聴のみです。ご意見は事務局までメールにてお願いたします。

会員のみなさまは、ふるってご参加ください。

第39回測志会総会 次第
司会 雁瀬 祐志 (45期)

- 一、開会の辞
- 一、会長挨拶
- 一、議長選出
- 一、会計報告
- 一、事業報告
- 一、その他
- 一、閉会の辞

午後9時 試験攻略 土地家屋調査士 初学者向け 通信教育

最短合格講座2023

必須の記述式用器具付き！
縮尺定規 使いやすい
全部分度器

短期合格を実現するためのオリジナル新教材(非売品)
(択一式)合格ノート
+ 記述式攻略ノート
による本格的通信教育!

毎月開講!!
DVDタイプ ¥222,200 (近測生減免学費)
ダウンロードタイプ (WVMPファイル) ¥182,600 (近測生減免学費)
¥166,650
¥145,200

東京法経学院
〒162-0845 東京都新宿区市谷本村町3-22 ナカパビル1F
TEL. 03(6228)1453 FAX. 03(3266)8018 ホームページ: https://www.thg.co.jp

日本を支える、測量士になる。

測量士・測量士補国家試験免除

近畿測量専門学校
測量専門学科 (1年制) 情報測量学科 (2年制)